

Urgent Return receipt Expand Group Restricted Prevent Copy

---

**From:**

**Sent:** 2024-06-19 星期三 11:51:36

**To:** tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>

**Subject:** 有關A/YL-PH/994 規劃申請補充資料

**Attachment:** 2024-06-19\_PH994補充資料.pdf

煩請閣下檢閱，謝謝。

致： 城市規劃委員會  
粉嶺、上水及元朗東規劃處

**有關 A/YL-PH/994**  
**規劃申請補充資料**

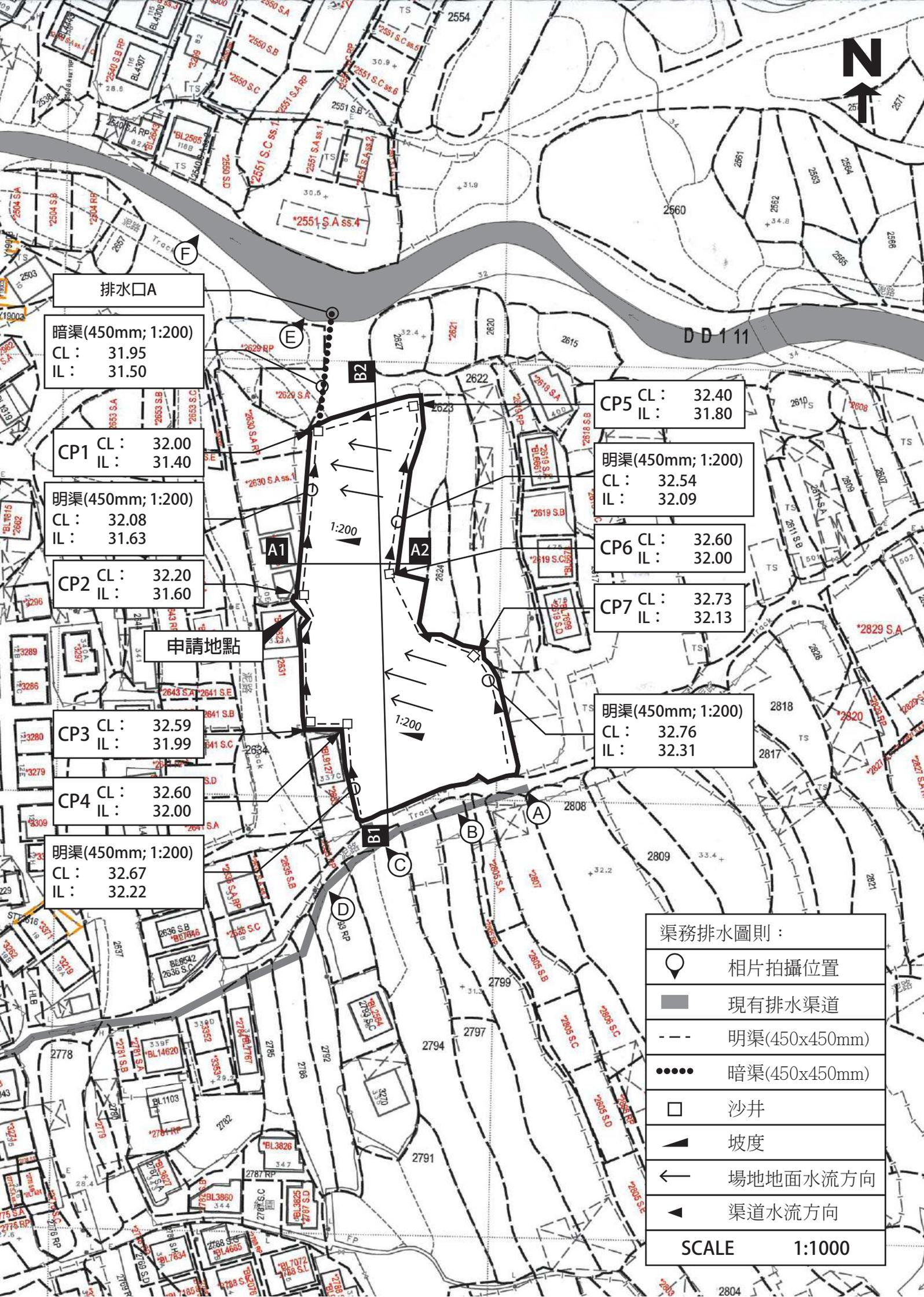
申請人現就日前政府部門人員的查詢/意見，作出以下補充/修改：

1. 申請地點面積約 2811 平方米，根據渠務署提供的「排水系統設計建議書」的渠務設計建議，集水區範圍 4000 平方米以內的場地配置尺寸 450 毫米的 U 型渠已可以達到收集場地雨水的功能，因此申請地點擬議採用 450 毫米的排水渠，可以應付申請地點及附近區域的雨水量。
2. 提供已修正的渠務排水圖則和渠務排水橫切面圖則。
3. 提供申請地點附近的現有排水渠道現場相片。

隨件附上相關文件以供參考。

申請人： 志科有限公司

日期： 2024 年 06 月 19 日



排水口A

暗渠(450mm; 1:200)  
CL : 31.95  
IL : 31.50

CP1 CL : 32.00  
IL : 31.40

明渠(450mm; 1:200)  
CL : 32.08  
IL : 31.63

CP2 CL : 32.20  
IL : 31.60

申請地點

CP3 CL : 32.59  
IL : 31.99

CP4 CL : 32.60  
IL : 32.00

明渠(450mm; 1:200)  
CL : 32.67  
IL : 32.22

CP5 CL : 32.40  
IL : 31.80

明渠(450mm; 1:200)  
CL : 32.54  
IL : 32.09

CP6 CL : 32.60  
IL : 32.00

CP7 CL : 32.73  
IL : 32.13

明渠(450mm; 1:200)  
CL : 32.76  
IL : 32.31

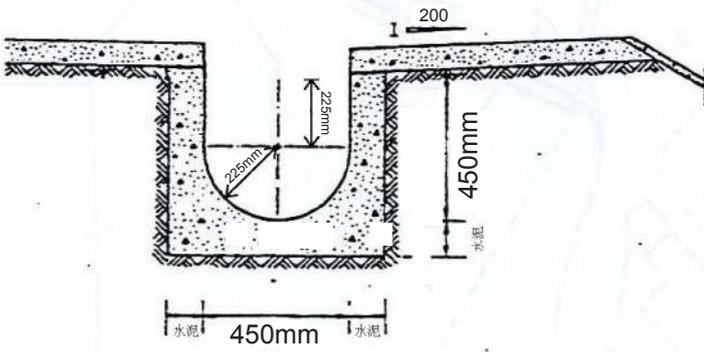
渠務排水圖則 :

-  相片拍攝位置
-  現有排水渠道
-  明渠(450x450mm)
-  暗渠(450x450mm)
-  沙井
-  坡度
-  場地地面水流方向
-  渠道水流方向

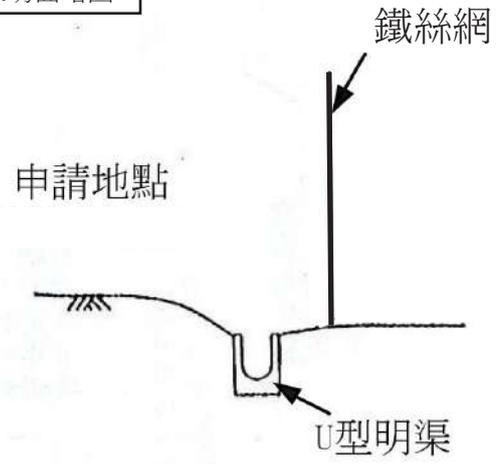
SCALE 1:1000



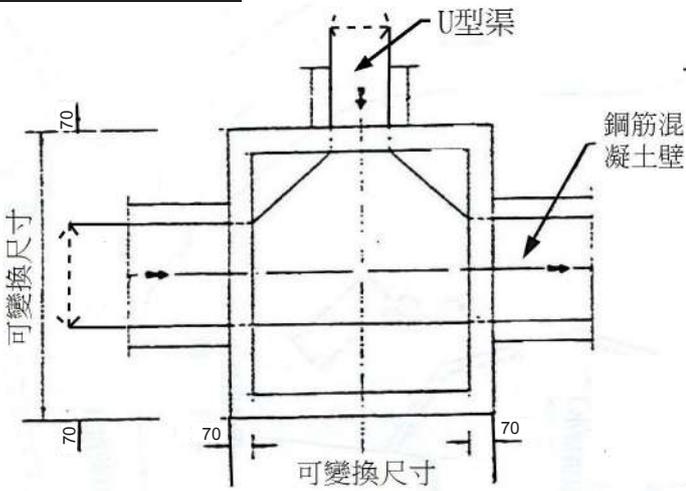
U型明渠橫切面圖



U型明渠切面略圖



沙井俯視圖



沙井切面圖

